

Regnskab 2020/2021

Afd. 03-53 Nørrebrogade

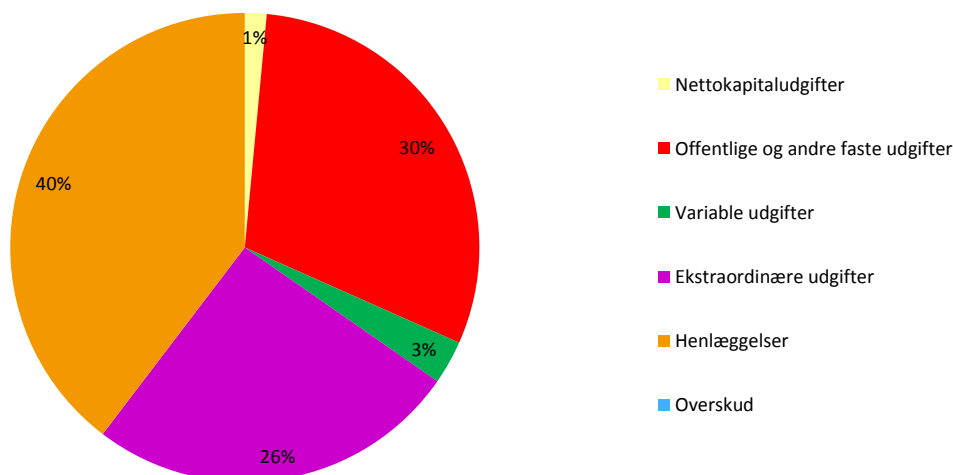
Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Nørrebrogade
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd53@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	13.126	13.000	14.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	263.923	260.000	271.000
114-119	Variable udgifter	26.359	32.000	32.000
120-124	Henlæggelser	346.996	347.000	297.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	224.813	210.000	216.000
Udgifter i alt		875.217	862.000	830.000
Udgifter i alt		875.217	862.000	830.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	860.157	861.000	829.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	2.487	1.000	1.000
Indtægter i alt		862.643	862.000	830.000
210	Årets underskud	12.574	0	0
Indtægter i alt		875.217	862.000	830.000

Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	2.436.483	2.622.541
305-307	Omsætningsaktiver	953.509	820.025
310	Aktiver i alt	3.389.991	3.442.566
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	639.879	526.975
408-416	Langfristet gæld	2.563.309	2.735.368
418-425	Kortfristet gæld	186.803	180.223
430	Passiver i alt	3.389.991	3.442.566

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Nørrebrogade

Afd. 03-53



Afdelingens underskud: -12.574 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-3.923	Større udgift til renovation end budgetteret.
Variable udgifter	5.641	Færre udgifter til almindelig vedligeholdelse end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	1.584	Lavere ydelse end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-16.397	Opkrævning af negativ rente på -1,858 % der var budgetteret med 0%.
Andre ordinære indtægter	-1.477	Rest for afvikling af tidligere underskud.
Ekstraordinære indtægter	1.487	Rest vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	512	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-12.574	som er overført til afvikling af underfinansiering.